

Ripatin vesiosuuskunta, y-tunnus 1723416-1, kotipaikka Hirvensalmi
www.ripatinvesi.fi

Hyvä vesiosuuskunnan jäsen ja jokainen vettä käyttävä!

Kuluva vuosi on alkanut varmasti toisin kuin mitä osasimme odottaa puhjetun pandemian vuoksi. Toivottavasti pääsemme kaikki tämän erikoisen ajanjakson yli hyvissä voimin.

Osuuskuntamme tehtävä on edelleen hoitaa veden ostoa, jakelu ja myynti kaikille jäsenkiinteistöille kuten ennenkin. Muutamia käytännön asioita:

Pyyntö: Nimi, osoite, puhelin ja posti.

Kiitos kaikille, jotka ovat jo lähettäneet yhteystietonsa osuuskunnalle ns. erityistilanteita varten. Toki emme sellaisia tilanteita kaipaa, mutta lainkin mukaan on osuuskunnalla oltava valmius täyttää velvollisuutensa myös erityistilanteissa. Nopein tapa saavuttaa meidät kaikki on tekstiviesti. Tämän vuoksi, ole hyvä ja ilmoita kaikki yhteystietosi:

www.ripatinvesi.fi > Lomakkeet > Yhteystietojen ilmoittaminen.

Veden hinta ja perusmaksu v. 2020.

Osuuskunnan hallitus on päättänyt, että perusmaksu ja veden hinta pidetään ennallaan. Samoin veden laadun varmistamiseksi pidetään ns. 12 m³:n sääntö ennallaan.

- Perusmaksu 200 e/liittymä/v.
- Vesikuution hinta 2,60 e sis. alv 24 %.
- Jokaiselta liittymältä laskutetaan vähintään 12 m³:n (eli 12.000 litran) kulutusmäärä.
- Osuuskunta ostaa veden Hirvensalmen Vesi Oy:ltä hintaan 1,50 e/m³ (alv 0 %).

Veden juokutus keväällä.

Osuuskunta tekee veden juoksutukset linjaston 6 pisteessä suunnitelman mukaan. Juoksutuksen ajankohta saadaan optimoituja valvontajärjestelmän avulla minimoiden haitat (esim. paineen alentumisen).

Vesinäytteistä.

Osuuskunta järjestää vesinäytteiden vuotuisen ottamisen valvontasuunnitelman mukaisesti. Näytteiden otossa tehdään yhteistyötä Hirvensalmen Veden kanssa, joka toimittaa vesiosuuskunnan jakeleman veden.

Vaihtuuko kiinteistön omistaja? Onko omistuksessa tulossa muita muutoksia?

Vesiliittymä siirtyy myyjältä ostajalle kiinteistökaupan yhteydessä, jolleivät osapuolet muuta kirjallisesti sovi. Kaikista kiinteistön liittymä-omistusmuutoksista on AINA ilmoitettava vesiosuuskunnalle. Voit antaa tiedot verkko-ilmoituksena (www.ripatinvesi.fi > Lomakkeet > Osakkuuden siirto) tai kysyä neuvoa.

Huoltopäivystys, vikailmoitukset ja tekninen isännöinti 1.2.2020 alkaen.

Onko vikaa kiinteistösulussa, häiriöitä vedenjakelussa? Soitapa Teemulle p. 044 7066 285. www.ripatinvesi.fi/Yhteys/huoltopaivystys

Taloushallinto: Kirjanpito ja laskutus 1.12.2019 alkaen.

Kysymyksiin saat vastaukset Esalta: Haapa Tilipalvelu/Esa Haapanen, p. 0400 281 552 Asematie 4, 52700 Mäntyharju toimisto@haapatilipalvelu.fi

Alustava tieto: Vesiosuuskunnan varsinainen kokous pidetään la 16.5.2020 klo 13.00 alkaen Ripatin seuratalolla.

Kutsu kokoukseen toimitetaan vähintään 2 vkoa ennen postitse kirjallisesti niille jäsenille, joiden osoite on tiedossa. Kutsun mukana on vuoden 2019 tilinpäätös, joka käsitellään ko. kokouksessa (Vesiosuuskunnan säännöt 13 § -14 §). Mahdollisista muutoksista ilmoitetaan erikseen.

Käyttäkää vettä!

Maaliskuisin terveisin

Ripatin vesiosuuskunnan hallitus
Erkki, Juha, Mika, Sami, Eeva, Leena, Anneli & Raili

RIPATIN VESIOSUUSKUNNAN HALLITUS

Erkki Hurri pj
044 567 8567

Sami Artman
0400 493 991
Raili Oikarinen
050 465 6931

Juha Lehti
050 306 6077
Anneli Ollikainen
040 824 1716

Mika Pynnönen
0400 494 666
Leena Tolvanen
0400 819 974

Eeva Teelahti varapj.
0400 612 486